

PRESSEMITTEILUNG

FPS berät ESHF II beim Verkauf eines repräsentativen, teils denkmalgeschützten Büroensembles im Herzen Aachens

Frankfurt, 5. Juli 2023 – Die Wirtschaftskanzlei FPS beriet erneut die Gesellschafter der ESHF II bei der Veräußerung des attraktiven Bürokomplexes in der Theaterstraße 9 an die Stadtmarken GmbH.

Die Transaktion wurde unter Federführung von FPS Immobilienrechtsexperte Dietrich Sammer, in Zusammenarbeit mit Rechtsanwältin Dr. Vanessa Zellner erfolgreich durchgeführt. Die Beratung umfasste Vertragsverhandlungen, Vertragsausarbeitungen sowie den kompletten Verkaufsprozess.

Das Ensemble umfasst zwei Gebäudeteile mit insgesamt rund 12.000 Quadratmetern. Während der hintere Teil aus den 1960/1970er Jahren stammt und durchgängig als Verwaltungsgebäude diente, ist der vordere Teil ein neobarockes Schmuckstück, erbaut im Jahre 1900 und bekannt als Bankhaus Suermond.

Über ESHF

ESHF II ist spezialisiert auf das Bauen von nachhaltigen, modernen und vollausgestatteten Full-Service-Studentenwohnheimen. BaseCamp Student entwickelt und betreibt für den ESHF II in Deutschland, Dänemark, Schweden und Polen das Portfolio. Ziel ist es, Studenten neben dem Wohnraum, eine ideale Infrastruktur mit Gemeinschaftsflächen wie z.B. Kinosälen, Fitnessräumen und Gaming Cafés in der Nähe zur Universität zu bieten. Über eine eigene digitale Plattform können sich Interessierte registrieren, um an ihrem Studienort die passende Unterkunft zu finden.

Berater European Housing Fund II:

FPS Fritze Wicke Seelig, Frankfurt

Dietrich Sammer (Verhandlungsführung, Immobilienrecht)

Dr. Vanessa Zellner (Immobilienrecht)

Pressekontakt