

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **FPS begleitet den Verkauf eines Hotelkomplexes in den Kühnehöfen Hamburg-Altona**

**Frankfurt, 28.11.2022 – Die Wirtschaftskanzlei FPS beriet Benchmark Real Estate bei dem Verkauf des Double-Brand-Hotels der Marken Moxy und Residence Inn.**

Die Transaktion wurde von Dr. Hendrik Sandmann und einem bereichsübergreifenden FPS-Team begleitet und umfasste den kompletten Verkaufsprozess sowie die Beratung im öffentlichen Baurecht.

Das Areal, das erst im August 2021 eröffnet wurde, umfasst neben den Hotels noch Büros und Wohnungen sowie eine Tiefgarage mit 79 Pkw- und 20 Fahrradstellplätzen. Auf das Moxy Hotel entfallen 220 Zimmer und auf das Boardinghouse-Konzept Residence Inn 44 Apartments mit einer Nutzfläche von rund 10.000 m<sup>2</sup>.

Betrieben werden die Hotels für zunächst 25 Jahre von der Odyssey Hotel Group.

#### **Über Benchmark Real Estate:**

Benchmark Real Estate GmbH ist ein deutschlandweit tätiger Immobilienentwickler mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien. Sie stehen für Projektverantwortung mit höchster Qualität, von der Planung bis zur Übergabe.

#### **Berater Benchmark Group:**

##### **FPS Fritze Wicke Seelig, Frankfurt**

Dr. Hendrik Sandmann (Verhandlungsführung, Immobilienwirtschaftsrecht)

Steffen Bertsch – (Immobilienwirtschaftsrecht)

Dietrich Sammer – (Immobilienwirtschaftsrecht)

Dr. Olaf Dziallas – (Öffentliches Baurecht)

John Büttner – (Steuerrecht)

#### **Pressekontakt**