

Pressemitteilung

FPS unterstützt Catella Doric Fonds beim Erwerb von fünf Gesundheitsimmobilien in Norddeutschland

Frankfurt am Main, 29.04.2013. FPS Rechtsanwälte & Notare hat die Catella Trust GmbH sowie die Doric Asset Finance & Verwaltungs GmbH beim Kauf von fünf Pflegeimmobilien beraten. Die Objekte an verschiedenen norddeutschen Standorten wurden für den gemeinsamen Fonds CD HealthCare Zweite GmbH & Co. KG erworben.

Das Team von FPS unterstützte die Käuferseite in allen Aspekten des Immobilien- und Baurechts, Gesellschafts- und Steuerrechts sowie Öffentlichen Wirtschaftsrechts, insbesondere bei der legal Due Diligence, Vertragsgestaltung und Verhandlung. Im Rahmen einer Sale-and-Lease Back Transaktion wurden dabei 5 Pflegeheime von der proSenium Gruppe, einem etablierten Betreiber mit 14 stationären Einrichtungen und über 1.000 Plätzen, erworben, die diese Einrichtungen künftig auf der Basis eines langfristigen Mietvertrags weiter bewirtschaftet. Als wirtschaftlicher Berater begleitete die Avivre Consult GmbH den Erwerb. Die Transaktion ist einer der größten Immobilienkäufe im Pflegeheimsegment in den letzten 15 Monaten.

Berater Catella / Doric

FPS Rechtsanwälte & Notare, Frankfurt

Dr. Georg Frhr. v.u.z. Franckenstein (Partner); Evelyn Gräfenstein; Matthias Möller
Immobilien- und Baurecht, Öffentliches Wirtschaftsrecht

Dr. Holger J. Jakob (Partner); Claudia Mangold
Gesellschaftsrecht, Steuerrecht

FPS Rechtsanwälte & Notare ist eine der führenden, unabhängigen deutschen Wirtschaftssozialitäten. An den Standorten Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main und Hamburg sind über 120 Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte sowie Notare für FPS tätig. Die zentralen Kompetenzfelder der Kanzlei sind das Handels- und Gesellschaftsrecht, die gesamte Immobilienwirtschaft, der Gewerbliche Rechtsschutz sowie das öffentliche Wirtschaftsrecht. Darüber hinaus besitzt FPS starke Präsenz auf den Gebieten des Notariatswesens, des Bank- und Finanzrechts, des M&A einschließlich der steuerlichen Gestaltungsberatung, des Arbeitsrechts, bei Prozessen und der außergerichtlichen Streitbeilegung.

Pressekontakt